**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛМАНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 марта 2019 г. № 153 с. Калманка

О внесении изменений в постановление

 администрации райна № 488 от 25.09.2018 г.

«Об утверждении муниципальной программы

«Капитальный и текущий ремонт

 административных зданий и иных зданий,

 а также гаражных боксов

администрации Калманского района

на период 2018-2021 годы»

В связи с увеличением объема выполняемых работ постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации района № 488 от 25.09.2018г. «Об утвердении муниципальной программы «Капитальный и текущий ремонт административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации Калманского района на период 2018-2021 годы»:

- Приложение № 1 читать в новой редакции (прилагаются).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калманского района в сети Интернет.

3. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы администрации района (Манишин В.Е.) и управляющего делами- руководителя аппарата администрации района (Михайлова Н.Ф.).

Глава Калманского района С.Ф. Бунет

Приложение № 1

к постановлению администрации

Калманского района

 28 марта 2019 г. № 153

«ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Капитальный и текущий ремонт административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации Калманского района

на период 2018-2021 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы  | Комитет администрации района ЖКХ, строительства и газификации |
| Соисполнители программы  | отдел архитектуры администрации района, управляющий делами- руководитель аппарата администрации района |
| Участники программы | Администрация Калманского района Алтайского края |
| Цели программы  | Обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий |
| Задачи программы | - Проведение работ, направленных на увеличение срока службы административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации района;-Создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей  |
| Индикативные показатели | -количество административных зданий, в которых произведен капитальный ремонт крыши, ед.;- количество административных зданий, в которых произведен капитальный ремонт электроснабжения и отопления, ед.;-количество иных зданий (гаражные боксы, котельные) в которых произведен капитальный ремонт, ед. |
| Сроки и этапы реализации программы  | 2018- 2021 годы |
| Объемы финансирования программы  | Общий объем финансирования муниципальной программы – 13091 тыс. 747 тыс. руб., в том числе:за счет средств районного бюджета –13091 тыс. 747 руб., из них:в 2018 году – 1641 тыс. 747 руб.;в 2019 году – 3900 тыс. руб.;в 2020 году – 5350 тыс. руб.;в 2021 году – 2200 тыс. руб.Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с бюджетом на очередной фи­нансовый год и плановый период |
| Ожидаемые результаты реализации программы  | В результате реализации Программы к 2021 году предполагается:-снижение издержек на обслуживание административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района;-создание безопасных и комфортных условий труда служащих администрации района |

1. **Общая характеристика сферы реализации**

**муниципальной программы**

Одной из основных задач администрации Калманского района (далее - Администрации) является предоставление муниципальных услуг населению муниципального образования. Важной составляющей, определяющей качество услуг, является техническое состояние объектов образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, других объектов социально-культурного и административного назначения.

Административные здания и иные здания администрации района, включая гаражные боксы администрации Калманского района, находятся в эксплуатации более 50 лет. За это время произошел значительный износ мягкой и шиферной кровли, внутренней отделки помещений, отопительной системы, системы электроснабжения, системы вентиляции помещений.

Длительное отсутствие ремонтных работ на объектах недвижимости, несистемный характер ремонтов, неплановый порядок ремонтов создают угрозу разрушения и утраты объектов, снижение их балансовой стоимости, значительное возрастание затрат на содержание и приведение их в надлежащее техническое состояние.

На балансе администрации района находятся:

-2 административных здания;

-1 здание котельной;

-2 гаражных бокса;

-1 здание гаража на 5 мест, включая помещение для размещения котельной.

В 2017-2018 годах удалось заменить в двух административных зданиях оконные блоки, но общее состояние зданий остается неудовлетворительным. В зимний период в зданиях администрации района температура воздуха в помещениях не соответствует нормативным требованиям Санитарных правил и норм. Обе крыши зданий протекают, частичная замена шифера не позволят устранить проблемы. В здании гаража на 5 мест 3 места находятся в аварийном состоянии. Помещение котельной по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21 находится в аварийном состоянии. Оба входа в здание администрации района не позволяют гражданам с ограниченными физическими возможностями посетить администрацию района.

В целях эффективного расходования бюджетных средств, используемых на проведение капитальных и текущих ремонтов, которые необходимо проводить в соответствии с требованиями сегодняшнего дня, требуется плановый и организованный подход, который предусмотрен в данной Программе.

1. **Приоритетные направления реализации муниципальной программы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы,**

**сроков и этапов её реализации**

* 1. **Приоритеты политики в сфере реализации**

**муниципальной программы**

Реализация программных мероприятий направлена на сохранение в пригодном техническом состоянии зданий, подсобных помещений администрации, гаражных боксов и котельных и создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей.

* 1. **Цели и задачи муниципальной программы**

Цель Программы: обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий;

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

* капитальный ремонт крыши на двух зданиях администрации района;
* ремонт котельной, находящейся в здании гаража на 5 мест по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21
* ремонт 3-х мест в здании гаража на 5 мест по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;
* капитальный ремонт системы отопления в двух зданиях администрации района;
* капитальный ремонт отмостки здания администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;
* замена кровли на гаражных боксах и здании гаража на 5 мест;
* ремонт системы электроснабжения в двух зданиях администрации района;
* замена входных дверей и обустройство козырька в двух зданиях администрации района;
* строительство пандуса в здании администрации района по адресу, с. Калманка, ул. Ленина д.21;
* ремонт коридоров и кабинетов в двух зданиях администрации района;
* ремонт фасада здания по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21.

 В течение действия программы будет осуществляться текущее содержание зданий и сооружений для поддержания их в технически пригодном состоянии, а также для ликвидации не предусмотренных программой аварийных ситуаций в помещениях административных зданий и иных зданиях.

* 1. **Конечные результаты реализации**

**муниципальной программы**

Важнейшим ожидаемым конечным результатом реализации программы является сохранение в пригодном техническом состоянии зданий, подсобных помещений администрации района, гаражных боксов и котельных, а также создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей приложение 2.

* 1. **Сроки и этапы реализации**

**муниципальной программы**

Реализация данной программы будет проходить в период с 2018 по 2021 годы включительно.

Этапы реализации программы не установлены.

Подробный перечень мероприятий муниципальной программы приведен в приложении 1.

1. **Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Общий объем финансирования муниципальной программы –13091 тыс. 747 руб. , в том числе:

за счет средств районного бюджета –13091 тыс. 747 тыс. руб., из них:

в 2018 году – 1641 тыс. 747 руб.;

в 2019 году – 3900 тыс. руб.;

в 2020 году – 5350 тыс. руб.;

в 2021 году – 2200 тыс. руб.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с бюджетом на очередной фи­нансовый год и плановый период приложение 3.

1. **Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Комплексная оценка эффективности реализации программы проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач программы;

соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета программы;

степени реализации мероприятий программы.

Методика оценки эффективности установлена приложением 2 к порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденному постановлением администрации района от 19.02.2014 № 107 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Калманского района».

**Приложение 1**

к муниципальной программе

**«**Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации Калманского района

на период 2018-2021 годы»

Перечень мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача,мероприятие | Срокреализации | Участникпрограммы | Сумма расходов, тыс. рублей |
| 2018г | 2019г | 2020г | 2021г | всего | Источники финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **1)** | **Цель:**Обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий | 2018-2021 | Администрация Калманского района | **1641,747** | **3900,0** | **5350,0** | **2200,0** | **13091,747** | **МБ** |
|  | в том числе за счет средств местного бюджета |  |  | **1641,747** | **3900,0** | **5350,0** | **2200,0** | **13091,747** | **МБ** |
| **2)** | **Задача 1****Проведение работ, направленных на увеличение срока службы административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации района** | **2018-2021** | Администрация Калманского района | **1273,983** | **1345,797** | **2850,0** | **2000,0** | **7469,780** | **МБ** |
|  |  |  |  |  |  |
| 3) | Мероприятие 1.1.Капитальный ремонт крыши административного здания администрации района по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21 | 2018 | Администрация Калманского района | 999,992 | - | - | - | 999,992 | МБ |
| 4) | Мероприятие 1.2.Капитальный ремонт крыши административного здания администрации района по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.26 | 2020 | Администрация Калманского района | - | - | 1200,0 | - | 1200,0 | МБ |
| 5) | Мероприятие 1.3.Ремонт помещения котельной, размещенного в здании на 5 мест по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21 | 2020-2021 | Администрация Калманского района | - | - | 300,0 | 100,0 | 400,0 | МБ |
| 6) | Мероприятие 1.4.Ремонт помещений на 3 места (автомобилей) в здании гаража на 5 мест | 2021 | Администрация Калманского района | - | - | - | 300,0 | 300,0 | МБ |
| 7) | Мероприятие 1.5.Капитальный ремонт системы отопления в двух административных здания администрации района | 2020 | Администрация Калманского района | - | - | 1000,0 | - | 1000,0 | МБ |
| 8) | Мероприятие 1.6.Ремонт системы электроснабжения в двух административных зданиях | 2019 | Администрация Калманского района | - | 548,242 | - | - | 548,242 | МБ |
| 9) | Мероприятие 1.7.Капитальный ремонт отмостки здания администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21; | 2020 | Администрация Калманского района | - | - | 50,0 | - | 50,0 | МБ |
| 10) | Мероприятие 1.8.Ремонт фасада здания по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21 | 2018-2019 | Администрация Калманского района | 273,991 | 724,510 | - | - | 998,501 | МБ |
| 11) | Мероприятие 1.9Ремонт фасада здания по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.26 | 2021 | Администрация Калманского района | - | - | - | 1500,0 | 1500,0 | МБ |
| 12) | Мероприятие 1.10.Замена кровли на гаражных боксах и здании гаража на 5 мест | 2020-2021 | Администрация Калманского района | - | - | 300,0 | 100,0 | 400,0 | МБ |
| 13) | Мероприятие 1.11Замена распределительной телефонной линии в заднии по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21 | 2019 | Администрация Калманского района | - | 73,045 | - | - | 73,045 | МБ |
| **14)** | **Задача 2****Создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей**  | **2018-2021** | **Администрация Калманского района** | **367,764** | **2554,203** | **2500,0** | **200,0** | **5621,967** | **МБ** |
| 15) | Мероприятие 2.1.Ремонт коридоров и кабинетов в зданиях администрации района | 2019-2020 | Администрация Калманского района | - | 2494,419 | 2000,0 | - | 4494,419 | МБ |
| 16) | Мероприятие 2.2.Замена входных дверей и обустройство козырька в двух зданиях администрации района | 2020 | Администрация Калманского района | - | - | 250,0 | - | 250,0 | МБ |
| 17) | Мероприятие 2.3.Строительство пандуса в здании администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21. | 2020 | Администрация Калманского района | - | - | 100,0 | - | 100,0 | МБ |
| 18) | Мероприятие 2.4Приобретение мебели и жалюзей | 2018 | Администрация Калманского района | 57,790 | - | - | - | 57,790 | МБ |
| 19) | Мероприятие 2.5.Текущий ремонт | 2018-2021 | Администрация Калманского района | 309,974 | 59,784 | 150,0 | 200,0 | 719,758 | МБ |

Приложение № 2 к муниципальной программе

«Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации

Калманского района

на период 2018-2021 годы»

Сведения

 об индикаторах муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Ед. изм. | Значение по годам |
| 2016(факт) | 2017(оценка) | Годы реализации муниципальной программы |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1. | Количество административных зданий, в которых произведен капитальный ремонт крыши | ед. | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 2. | Количество административных зданий, в которых произведен капитальный ремонт электроснабжения и отопления | ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 3. | Количество иных зданий (гаражные боксы, котельные) в которых произведен капитальный ремонт | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |

Приложение № 3 к муниципальной программе

«Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации

Калманского района

на период 2018-2021 годы»

Объем финансовых ресурсов, необходимых

для реализации муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Источники и направления расходов | Суммы расходов, тыс. руб. |
| 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | всего |
| Всего финансовых затрат | 1641,747 | 3900,0 | 5350,0 | 2200,0 | 13091,747 |
| В том числе из местного бюджета | 1641,747 | 3900,0 | 5350,0 | 2200,0 | 13091,747 |