**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛМАНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2021г № с. Калманка

Об утверждении муниципальной

программы «Капитальный и текущий

ремонт административных зданий и

иных зданий, а также гаражных боксов

администрации Калманского района»

В целях дальнейшего приведения технического состояния административных зданий, иных зданий, а также гаражных боксов администрации района в соответствие нормативными требованиями безопасности, санитарным, противопожарным нормативам, руководствуясь Уставом муниципального образования Калманский район Алтайского края постановляю:

1.Утвердить муниципальную программу «Капитальный и текущий ремонт административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации Калманского района» (прилагается).

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калманского района в сети Интернет.

3.Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.

4.Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы администрации района (Манишин В.Е.) и управляющего делами- руководителя аппарата администрации района (Михайлова Н.Ф.).

Глава Калманского района С.Ф. Бунет

Приложение № 1

к постановлению администрации

Калманского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_\_\_

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Капитальный и текущий ремонт административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации Калманского района»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  программы | Комитет администрации района ЖКХ, строительства и газификации |
| Соисполнители программы | отдел архитектуры администрации района, управляющий делами- руководитель аппарата администрации района |
| Участники программы | Администрация Калманского района Алтайского края |
| Цели программы | Обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий |
| Задачи программы | - Проведение работ, направленных на увеличение срока службы административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации района;  -Создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей |
| Индикативные показатели | Доля административных зданий администрации района в которых произведен капитальный ремонт отопления, крыши, отмостки и электроснабжения;  Доля гаражных боксов, котельных в которых произведен капитальный ремонт |
| Сроки и этапы реализации  программы | 2022- 2024 годы |
| Объемы финансирования  программы | Общий объем финансирования муниципальной программы – тыс. руб., в том числе:  за счет средств районного бюджета –5200 тыс. руб., из них:  в 2022 году –900 тыс. руб.;  в 2023 году – 3550 тыс. руб.;  в 2024 году – 750 тыс. руб.;  Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с бюджетом на очередной фи­нансовый год и плановый период |
| Ожидаемые результаты реализации  программы | В результате реализации Программы к 2024 году предполагается:  -доля административных зданий администрации района в которых произведен капитальный ремонт отопления, крыши, отмостки и электроснабжения составит 100%;  -доля гаражных боксов, котельных в которых произведен капитальный ремонт составит 100%. |

1. **Общая характеристика сферы реализации**

**муниципальной программы**

Данная программа является продолжением муниципальной программы, действовавшей на период 2018-2021 годы. Благодаря ранее принятой программе удалось реализовать следующие мероприятия:

- капитальный ремонт крыши на административном здании по адресу: ул. Ленина д.21;

-капитальный ремонт фасада здания по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;

-ремонт системы отопления в 2-х зданиях администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21,26;

- ремонт системы электроснабжения здания по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;

- замена распределительной телефонной линии в здании по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;

- ремонт коридоров и кабинетов в здании администрации района, включая актовый зал по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;

-замена входных дверей и обустройство козырька в здании администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21;

В течении 2021 года планируется завершить ремонт крыши и входных групп в здании администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.26.

Общая сумма средств, направленных на реализацию муниципальной программы на 20218-2021 гг. составила-12278,9 тыс.руб., в том числе на текущий ремонт 369,758 тыс.руб.

Рост цен на строительные материалы и работы, а также наличие скрытых работ не позволили выполнить все мероприятия, запланированные муниципальной программой на 2018-2021 гг.

На период 2022-2024 годы продолжить реализацию программы, направленной на обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий.

1. **Приоритетные направления реализации муниципальной программы, цели и задачи, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы,**

**сроков и этапов её реализации**

* 1. **Приоритеты политики в сфере реализации**

**муниципальной программы**

Реализация программных мероприятий направлена на сохранение в пригодном техническом состоянии зданий, подсобных помещений администрации, гаражных боксов и котельных и создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей.

* 1. **Цели и задачи муниципальной программы**

Цель Программы: обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий.

Задачами муниципальной программы являются:

-проведение работ, направленных на увеличение срока службы административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации района;

-создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей.

В течение действия программы будет осуществляться текущее содержание зданий и сооружений для поддержания их в технически пригодном состоянии, а также для ликвидации не предусмотренных программой аварийных ситуаций в помещениях административных зданий и иных зданиях.

* 1. **Конечные результаты реализации**

**муниципальной программы**

Динамика важнейших целевых индикаторов, описание основных ожидаемых конечных результатов, сроков реализации, приоритетных направлений и показателей эффективности реализации программы в приложении [2](#Par163) к настоящей Программе.

Важнейшим ожидаемым конечным результатом реализации программы является сохранение в пригодном техническом состоянии зданий, подсобных помещений администрации района, гаражных боксов и котельных, а также создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей.

* 1. **Сроки и этапы реализации**

**муниципальной программы**

Реализация данной программы будет проходить в период с 2022 по 2024 годы включительно.

Этапы реализации программы не установлены.

Подробный [перечень](consultantplus://offline/ref=1152FF055BAF5D135284610B34E292CE7D24BF4C0B33A60E1A6F579C629C19CADA4C8E16682B525B166013LAf7E) мероприятий муниципальной программы приведен в приложении 1.

1. **Общая характеристика мероприятий муниципальной программы**

Основные мероприятия программы:

-завершение ремонта кабинетов в административных зданиях администрации района;

-ремонт, котельной, гаражных боксов и иных помещений администрации района;

-ремонт системы электроснабжения в здании по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.26;

-ремонт отмостки здания по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21;

-замена ограждения вокруг здания по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21.

1. **Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы**

Общий объем финансирования муниципальной программы –5200 тыс. руб., в том числе:

за счет средств районного бюджета –5200 тыс. руб., из них:

в 2022 году – 900 тыс. руб.;

в 2023 году – 3550 тыс. руб.;

в 2024 году – 750 тыс. руб.

Объем финансирования по годам согласно приведен в приложении 3.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению в соответствии с бюджетом на очередной фи­нансовый год и плановый период.

1. **Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды рисков** | | **Степень влияния** | **Вероятность возникновения** | **Мероприятия по снижению рисков** |
| **Внутренние риски** | | | | |
| Несвоевременная разработка, согласование и принятие документов, обеспечивающих выполнение основных мероприятий программы; | | Высокая | Низкая | Детальное планирование хода реализации программы; оперативный мониторинг хода реализации программы |
| Недостаточная оперативность корректировки хода реализации программы при наступлении внешних рисков реализации программы. | | Высокая | Низкая | Своевременная корректировка основных мероприятий и сроков их исполнения с сохранением ожидаемых результатов их реализации |
| **Внешние риски** | | | | |
| Макроэкономические риски, связанные с возможностями снижения темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, а также с возникновением бюджетного дефицита. Эти риски могут отразиться на уровне реализации наиболее затратных мероприятий | | Высокая | Средняя | Корректировка основных мероприятий программы. |
| Операционные риски связаны с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой для реализации мероприятий программы. Эти риски могут привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов; | Средняя | | Средняя | Корректировка сроков реализации программы |
| Риски финансовой необеспеченности связаны с недостаточностью бюджетных средств на реализацию мероприятий программы. Эти риски могут привести к недостижению запланированных показателей, мероприятий, отрицательной динамике показателей. | Средняя | | Средняя | Определение приоритетов для первоочередного финансирования. Обеспечение эффективного целевого использования финансовых средств, в соответствии с определенными приоритетами Оценка эффективности бюджетных вложений. |

1. **Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Комплексная оценка эффективности реализации программы проводится на основе оценок по трем критериям:

степени достижения целей и решения задач программы;

соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета программы;

степени реализации мероприятий программы.

Методика оценки эффективности установлена приложением 1 к порядку разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ, утвержденному постановлением администрации района от 13.11.2020 № 518 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Калманского района».

**Приложение 1**

к муниципальной программе

**«**Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации Калманского района»

Перечень мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задача,  мероприятие | Срок  реализации | Участник  программы | Сумма расходов, тыс. рублей | | | | |
| 2022 г | 2023 г | 2024 г | всего | Источники финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 |
|  | **Цель:**  Обеспечение защиты административных зданий и иных помещений, а также гаражных боксов администрации Калманского района от всех видов атмосферных воздействий, а также обеспечение бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем административных зданий и иных зданий | 2022-2024 | Администрация Калманского района | **900,0** | **3550,0** | **750,0** | **5200,0** | **Всего, в том числе** |
| **900,0** | **3550,0** | **750,0** | **5200,0** | **РБ** |
|  | **Задача 1**  **Проведение работ, направленных на увеличение срока службы административных зданий и иных зданий, а также гаражных боксов администрации района** |  | Администрация Калманского района | **-** | **2300,0** | **500,0** | **2800,0** | **Всего, в том числе** |
|  |  |  |  |  |
| **-** | **2300,0** | **500,0** | **2800,0** | **РБ** |
| 1 | Мероприятие 1.1.  Капитальный ремонт помещения котельной и гаражных боксов на 5 мест по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21 | 2022 | Администрация Калманского района | - | - | - | - | Всего, в том числе |
| - | - | - | - | РБ |
| 2 | Мероприятие 1.2.  Капитальный ремонт помещений на 3 места (автомобилей) в здании гаража по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.26 | 2023 | Администрация Калманского района | - | 1500,0 | - | 1500,0 | Всего, в том числе |
| - | 1500,0 | - | 1500,0 | РБ |
| 3 | Мероприятие 1.3.  Капитальный ремонт системы электроснабжения в административном здании по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.26 | 2023 | Администрация Калманского района | - | 500,0 | - | 500,0 | Всего, в том числе |
| - | 500,0 | - | 500,0 | РБ |
| 4 | Мероприятие 1.4.  Капитальный ремонт отмостки здания администрации района по адресу: с. Калманка, ул. Ленина д.21, 26; | 2022-2023 | Администрация Калманского района | - | 300,0 | - | 300,0 | Всего, в том числе |
| - | 300,0 | - | 300,0 | РБ |
| 5. | Замена ограждения территории вокруг здания по адресу: с.Калманка, ул. Ленина д.21 | 2024 | Администрация Калманского района | - | - | 500,0 | 500,0 | Всего, в том числе |
| - | - | 500,0 | 500,0 | РБ |
|  | **Задача 2**  **Создание комфортных условий для работы сотрудников администрации района и посетителей** | **2022-2024** | **Администрация Калманского района** | **900,0** | **1250,0** | **250,0** | **2400,0** | **Всего, в том числе** |
| **900,0** | **1250,0** | **250,0** | **2400,0** | **РБ** |
| 6 | Мероприятие 2.1.  Капитальный ремонт коридоров и кабинетов в зданиях администрации района по адресу: с. Калманка, ул.Ленина д.21, 26 | 2022-2023 | Администрация Калманского района | 900,0 | 1000,0 | - | 1900,0 | Всего, в том числе |
| 900,0 | 1000,0 | - | 1900,0 | РБ |
| 7 | Мероприятие 2.2.  Текущий ремонт | 2022-2024 | Администрация Калманского района | - | 250,0 | 250,0 | 500,0 | Всего, в том числе |
| - | 250,0 | 250,0 | 500,0 | РБ |

Приложение № 2 к муниципальной программе

«Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации

Калманского района

»

Сведения

об индикаторах муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Ед. изм. | Значение по годам | | | | |
| 2021  (факт) | 2021  (оценка) | Годы реализации муниципальной программы | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Доля административных зданий администрации района в которых произведен капитальный ремонт отопления, крыши, отмостки и электроснабжения | % | 50 | 50 | 60 | 90 | 100 |
| 2. | Доля гаражных боксов, котельных в которых произведен капитальный ремонт | %. | 0 | 0 | 50 | 75 | 100 |

Приложение № 3 к муниципальной программе

«Капитальный и текущий ремонт

административных зданий и иных зданий, а

также гаражных боксов администрации

Калманского района

»

Объем финансовых ресурсов, необходимых

для реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Суммы расходов, тыс. руб. | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | всего |
| Всего финансовых затрат | **900,0** | **3550,0** | **750,0** | **5200,0** |
| В том числе из местного бюджета | **900,0** | **3550,0** | **750,0** | **5200,0** |