

**РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛМАНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

19 декабря 2025 года № 54  
Об утверждении Прогнозного плана  
(программы) приватизации  
муниципального имущества  
муниципального образования  
Калманский район на 2026-2028 годы

с. Калманка

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район Алтайского края, утвержденном решением районного Собрания депутатов от 31.10.2006 № 76 (ред. от 20.12.2023 № 67) и руководствуясь Уставом муниципального образования Калманский район Алтайского края, районное Собрание депутатов Калманского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Калманский район на 2026-2028 годы (прилагается).
2. Направить настоящее решение главе Калманского района для подписания и размещения на официальном сайте администрации Калманского района в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026.
4. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию районного Собрания депутатов Калманского района седьмого созыва по экономическому развитию, собственности.

Председатель районного  
Собрания депутатов

Глава Калманского района



С.В. Головин

О.В. Чернолуцкая

Приложение к решению  
районного Собрания депутатов  
Калманского района Алтайского края  
от 19 декабря 2025 г. № 54

Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества муниципального образования  
Калманский район на 2026-2028 годы

Раздел I

Основные направления приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Калманский район на 2026-2028 годы

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2026-2028 годах.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Калманский район разработан в соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 4 Федерального закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Положением о порядке управления объектами муниципальной собственности муниципального образования «Калманский район», утвержденным решением районного Собрания депутатов от 14.03.2006 № 10, Положением о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Калманский район Алтайского края, утвержденным решением районного Собрания депутатов от 31.10.2006 г. № 76 (ред. от 20.12.2023 № 67) и Уставом муниципального образования Калманский район Алтайского края с целью оптимизации состава муниципального имущества.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности (сокращение «лишних» и неиспользуемых активов);
- пополнение доходной части местного бюджета;
- передача объектов в более эффективное управление (частному сектору);
- снижение затрат бюджета на содержание неиспользуемого или малоэффективного имущества.

В 2026-2028 годах планируется приватизация иного имущества казны Калманского района, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий муниципального района. Будут продолжены торги в отношении имущества, решения о приватизации которого были приняты в предыдущие годы.

Учитывая рыночную конъюнктуру, продажа муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации, обеспечит согласно экспертной оценке поступление в районный бюджет в 2026 году - 1033,0 тыс. руб., в 2027 году - 0,0 тыс. руб., 2028 году - 0,0 тыс. руб.

Раздел II  
муниципальное имущество муниципального образования  
Калманский район Алтайского края,  
приватизация которого планируется в 2026-2028 годах

№ п/п	Наименование	Назначение	Местонахождение	Способ приватизации	Стоимость имущества в соответствии с отчетами об оценке, тыс. руб. без НДС.
1.	Материалы, полученные от разбора здания школы с кадастровым номером 22:16:020010:1058, назначение: нежилое, площадь 727,3 кв.м, адрес: Алтайский край, р-н. Калманский, с. Ивановка, д. б/н	Материалы, полученные от разбора здания	Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, с. Ивановка, д. б/н	Продажа на аукционе	45,8
2.	Материалы, полученные от разбора здания котельной с кадастровым номером 22:16:030409:572, назначение: нежилое, площадь 195,8 кв.м, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, участок расположен примерно в 110 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. Буденного, 27 в с. Калманка	Материалы, полученные от разбора здания	Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, с. Калманка, примерно в 110 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. Буденного, 27 в с. Калманка	Продажа посредством публичного предложения	36,5
3.	Материалы, полученные от разбора здания котельной с кадастровым номером 22:16:030409:541, назначение: нежилое, площадь 106,3 кв.м, адрес: Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. Калинина, 27 в с. Калманка	Материалы, полученные от разбора здания	Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, с. Калманка, примерно в 70 м по направлению на юго-восток от жилого дома по ул. Калинина, 27 в с. Калманка	Продажа посредством публичного предложения	21,8
4.	Здание школы с кадастровым номером 22:16:020507:4, площадью 631,6 кв.м, расположенное по адресу: Алтайский край, р-н. Калманский, с. Новобарнаулка, ул. Новобарнаульская, д. 1; Земельный участок из земель населенных пунктов	Нежилое здание с земельным участком	Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, с. Новобарнаулка, ул. Новобарнаульская, д. 1	Продажа на аукционе	928,9

	с кадастровым номером 22:16:020507:1, площадью 3910 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Калманский район, с. Новобарнаулка, ул. Новобарнаульская, 1, с видом разрешенного использования: Общеобразовательные школы.				
Итого					1033,0

\* В случае если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся, способ приватизации определяется в соответствии со статьями 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».