**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-АЛЕЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КАЛМАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

с.Усть-Алейка

\_16.09.\_2019г. № \_\_80\_\_\_

О ставках налога на имущество физических лиц

на территории муниципального образования

Усть-Алейский сельсовет Калманского района

Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», ст.22 Устава муниципального образования Усть-Алейский сельсовет, Совет депутатов Усть-Алейского сельсовета Калманского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Усть-Алейского сельсовета Калманского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов  
налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:  
1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Усть-Алейского сельсовета № 6 от 27.02.2015г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Алейского сельсовета № 17 от 07.11.2014 г. «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Усть-Алейский сельсовет Калманского района Алтайского края»; № 17 от 07.11.2014 г. «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Усть-Алейский сельсовет Калманского района Алтайского края»; № 75 от 31.07.2019 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Усть-Алейский сельсовет Калманского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года,  
но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального  
опубликовании в районной газете "Заря Приобья".

Глава сельсовета А.А. Степнов